



COMUNE DI SAN VITO CHIETINO

Provincia di Chieti

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 424 del Registro Generale

Determinazione del SETTORE PROGRAMMAZIONE URBANISTICA N. 6 DEL 31-12-2020

Ufficio: UFFICIO TECNICO

APPALTO DEI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CAMPO DA CALCIO CON SISTEMA DI DRENAGGIO PLANARE E MANTO IN ERBA SINTETICA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO SPOGLIATOI". DETERMINA A CONTRARRE.

L'anno duemilaventi addì trentuno del mese di dicembre

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Delibera G.C. n. 112 del 29.10.2020)

VISTO il vigente regolamento comunale per l'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il decreto n. 42 del 09.09.2020 con il quale il Sindaco ha conferito le funzioni dirigenziali di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 107 del T.U.E.E.L. al sottoscritto titolare di posizione organizzativa;

VISTA la delibera di G.C. n. 112 del 29.10.2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approvava il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Riqualificazione campo da calcio con sistema di drenaggio planare e manto in erba sintetica e riqualificazione energetica edificio spogliatoi", redatto dal Responsabile comunale del Settore Assetto del Territorio Ing. Corrado Veri, che comporta il seguente quadro economico:

A) Importo Totale dei Lavori a base d'asta

1. Lavori a corpo in economia soggetti a ribasso	€ 500.201,85
2. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.950,00
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€ 503.151,85

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

6 Spese tecniche (D.M.143 DEL 31/10/2013)	€ 20.000,00
8. Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione	€ 10.063,04
10. Spese per pubblicità e contributo ANAC	€ 1.093,93
11. Spese per laboratori, verifiche tecniche e collaudi	€ 10.000,00
13. Contributo Cassa Nazionale (4% su spese tecniche)	€ 800,00
14. IVA su spese tecniche	€ 4.576,00
15. IVA sui Lavori 10%	€ 50.315,19
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 96.848,15

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A + B) € 600.000,00

DATO ATTO che l'opera sarà interamente finanziata con mutuo già concesso dall'Istituto per il Credito Sportivo di Roma nell'ambito del "FONDO SPORT E PERIFERIE" della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Ufficio per lo Sport di cui al bando pubblicato il 13.07.2020 e di cui questo Comune è risultato beneficiario;

RAVVISATA la necessità di passare dalla fase della progettazione a quella dell'affidamento utilizzando lo schema negoziale dell'Appalto atteso che questo Comune non dispone dei fattori produttivi per procedere direttamente all'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO che trattandosi di lavori di importo inferiore ad euro 1.000.000,00, la procedura di aggiudicazione può essere individuata nella procedura negoziata senza pubblicazione di bando (art. 36 comma 2 lett. c-bis del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art.1 comma 2 lett. b) della Legge n.120 dell'11.09.2020, che recita testualmente:

*"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:
..... b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, **ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro**, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.*

PRECISATO che, in ragione della natura degli interventi da eseguire, appare necessario individuare i predetti quindici operatori economici (ove esistenti in tale numero) tra i soggetti in possesso di adeguata qualificazione ed, in particolare, di attestazione SOA, cat. OS6, con classificazione non inferiore alla II;

EVIDENZIATO che, ai sensi della richiamata disposizione codicistica, gli operatori da invitare possono essere “individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici”;

RILEVATO che l’Ente non possiede un elenco di operatori economici da cui attingere per l’affidamento di lavori a qualificazione obbligatoria e pertanto si procederà a pubblicare apposito avviso di manifestazione di interesse;

RITENUTO di poter selezionare, previo avviso pubblico, l’elenco dei n.10 operatori economici in possesso di attestazione adeguata (per classe e categoria) da invitare a successiva procedura negoziata, dando atto che qualora pervenissero un numero di candidature maggiore di 10, si provvederà ad effettuare apposito sorteggio in forma pubblica;

RILEVATO che la modalità procedimentale sopra descritta appare idonea a garantire il rispetto dei principi di efficacia, imparzialità, parità di trattamento, economicità, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

VISTO l’art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 che prescrive l’adozione di apposita preventiva deliberazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- con il conferimento dell’appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all’affidamento dei “Lavori di riqualificazione campo da calcio con sistema di drenaggio planare e manto in erba sintetica e riqualificazione energetica edificio spogliatoi”;
- la scelta del contraente sarà fatta mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c-bis del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall’art.1 comma 2 lett. b) della Legge n.120 dell’11.09.2020, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- in considerazione della specificità dell’appalto e della necessità di dare corso al procedimento di appalto garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione, è opportuno espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;

VISTE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 30 maggio 2018, esecutiva a norma di legge, ad oggetto: “Adesione all’ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali”;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n 44 del 11 giugno 2018, ad oggetto acquisto quote societarie centrale di committenza ASMEL consortile a.r.l. per adesione centrale di committenza;

RITENUTO pertanto di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016 e di assegnare alla centrale di committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l. i relativi servizi di committenza di cui agli artt.37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016, inerenti all'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara precisando che:

1. La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM;
2. Le offerte saranno inoltrate secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
3. Unitamente alla presente determinazione il Comune di SAN VITO CHIETINO trasmetterà ad ASMEL consortile S.c.a r.l. la documentazione di gara a disposizione dei concorrenti;
4. La Stazione Appaltante attesta che il Codice Unico di Progetto (CUP) è C89I20000060001, mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è 8578301DEA;
5. il corrispettivo, a carico dell'aggiudicatario, per tutte le attività di committenza non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016 è pari all'1% oltre IVA, dell'importo a base di gara (€. 503.151,85) corrispondente a € 5.031,52 oltre IVA. L'aggiudicatario si impegna al relativo pagamento a favore della Centrale di Committenza con la sottoscrizione dell'atto unilaterale d'obbligo da trasmettere alla stessa via PEC con firma digitale che dovrà poi, in copia, allegare all'offerta in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta del destinatario a comprova.

CONSIDERATO:

- Che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Antonino Romagnoli, è profilato sul sistema ANAC, quale operatore della Centrale di Committenza Asmel Consortile S.c. a r.l., per la presente procedura;
- Che, ai sensi della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Asmel Consortile del 20/09/2016, tale attività è rimborsabile all'Ente nella misura non superiore al 20% dell'importo incassato dalla Centrale di Committenza, così come corrisposto dall'aggiudicatario;
- Che tale attività andrà puntualmente rendicontata alla Centrale di Committenza in house Asmel Consortile S.c. a r.l. e sarà liquidata soltanto a seguito dell'effettivo incasso del corrispettivo fatturato all'aggiudicatario;
- Che la suddetta attività di RUP, sarà rimborsata dalla Centrale di committenza Asmel consortile a condizione che venga trasmessa alla Centrale, la determina di aggiudicazione definitiva con allegato modello "Dich17", entro 30 giorni dalla sua pubblicazione;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D. Lgs, 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che:

- a) le finalità del Contratto sono state ampiamente motivate nei capoversi precedenti;
- b) l'oggetto del contratto si esplicita nell'esecuzione dei lavori di riqualificazione del campo sportivo "Tommaso Veri" in C.da Passo Tucci, a mezzo di realizzazione di manto in erba sintetica e riqualificazione energetica degli spogliatoi;
- c) la forma del Contratto si sostanzia in quella Pubblica Amministrativa;
- d) le clausole essenziali sono contenute nelle disposizioni del Capitolato Speciale di Appalto che, pur se non allegato alla presente Determinazione, ne forma parte integrante e sostanziale;
- e) la scelta del contraente cui affidare l'esecuzione dei lavori di cui al citato Capitolato Speciale di Appalto sarà operata mediante il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lettera c-bis del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art.1 comma 2 lett. b) della Legge n.120 dell'11.09.2020, con invito di n. 10 (dieci) operatori economici da individuare a mezzo di manifestazione di interesse ed eventuale sorteggio;
- f) l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del l'offerta economicamente più vantaggiosa come previsto all'art. 1, comma 3 della Legge 11.09.2020 n. 120;
- g) l'importo dei lavori da assoggettarsi a ribasso d'asta è pari a complessive €.500.201,85 oltre I.V.A. esclusi gli oneri per la sicurezza pari ad €2.950,00;

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Categoria prevalente **OS6- Classifica II**;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa di quest'ultimo in

base a quanto previsto dall'art. 147-bis del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo Unico Enti Locali";

VISTO il D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** integralmente la premessa narrativa, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- 2) **DI INDIRE** una gara d'appalto per l'esecuzione dei "Lavori di riqualificazione campo da calcio con sistema di drenaggio planare e manto in erba sintetica e riqualificazione energetica edificio spogliatoi", da aggiudicare mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lettera c-bis del D.Lgs.n. 50/2016 come modificato dall'art.1 comma 2 lett. b) della Legge n.120 dell'11.09.2020, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa come previsto all'art. 1, comma 3 della Legge 11.09.2020 n. 120;
- 3) **DI STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- 4) **DI DARE SEGUITO** agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- 5) **DI PROVVEDERE**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 502016, alla pubblicazione ed all'aggiornamento di tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 6) **DI PROVVEDERE** altresì alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della Centrale di Committenza dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis del codice del processo amministrativo e dell'art.29 comma 1 del d.lgs. 50/2015, pubblicando nella stessa sezione i resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione.
- 7) **DI FINANZIARE** la spesa complessiva di € 600.000,00 che l'opera comporta, con mutuo di pari importo già concesso dall'Istituto per il Credito Sportivo di Roma nell'ambito del "FONDO SPORT E PERIFERIE" della Presidenza del

Consiglio dei Ministri – Ufficio per lo Sport di cui al bando pubblicato il 13.07.2020 e di cui questo Comune è risultato beneficiario;

- 8) **DI IMPEGNARSI** a comunicare tempestivamente alla ASMEL consortile S.c.a r.l. la determinazione di aggiudicazione nonché tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;
- 9) **DI VERIFICARE**, prima della stipula del contratto, che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento in favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite;
- 10) **DI DARE ATTO** che non si procederà alla stipula del contratto qualora l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., fissato nella misura dell'1% oltre IVA, sull'importo a base di gara (€ 503.151,85), pari a € 5.031,52 oltre IVA,
- 11) **DI INSERIRE** nel contratto di appalto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere al pagamento del corrispettivo di cui al precedente punto, autorizzando, nel caso di inerzia dell'aggiudicatario, la Stazione Appaltante a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione in favore di Asmel consortile;
- 12) **DI PROVVEDERE** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di propria competenza;
- 13) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla ASMEL Consortile S.c.a r.l. per il seguito di competenza;

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Antonino Romagnoli

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio n. 876 per 15 giorni consecutivi dal 31-12-2020 al 14-01-2021
Lì 31-12-2020

IL MESSO COMUNALE
Giuliente Guerrino